



АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО СЕВЕРСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О внесении изменения в постановление Администрации ЗАТО Северск
от 21.06.2023 № 1075-па

В соответствии со статьями 41, 41.1, 41.2, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки ЗАТО Северск, утвержденными решением Думы ЗАТО Северск от 25.02.2021 № 9/8 «Об утверждении Правил землепользования и застройки ЗАТО Северск», распоряжением Мэра ЗАТО Северск от _____ № ____ «Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области по проекту постановления Администрации ЗАТО Северск «О внесении изменения в постановление Администрации ЗАТО Северск от 21.06.2023 № 1075-па»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в постановление Администрации ЗАТО Северск от 21.06.2023 № 1075-па «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для реализации проекта «Строительство автоматической подкачивающей насосной станции и водоводов технической воды на Сублиматный завод и площадку № 4», изложив проект межевания территории для реализации проекта «Строительство автоматической подкачивающей насосной станции и водоводов технической воды на Сублиматный завод и площадку № 4», утвержденный указанным постановлением, в новой редакции согласно приложению.

2. Опубликовать постановление в средстве массовой информации «Официальный бюллетень муниципальных правовых актов ЗАТО Северск» и разместить на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://зато-северск.рф>).

Мэр ЗАТО Северск

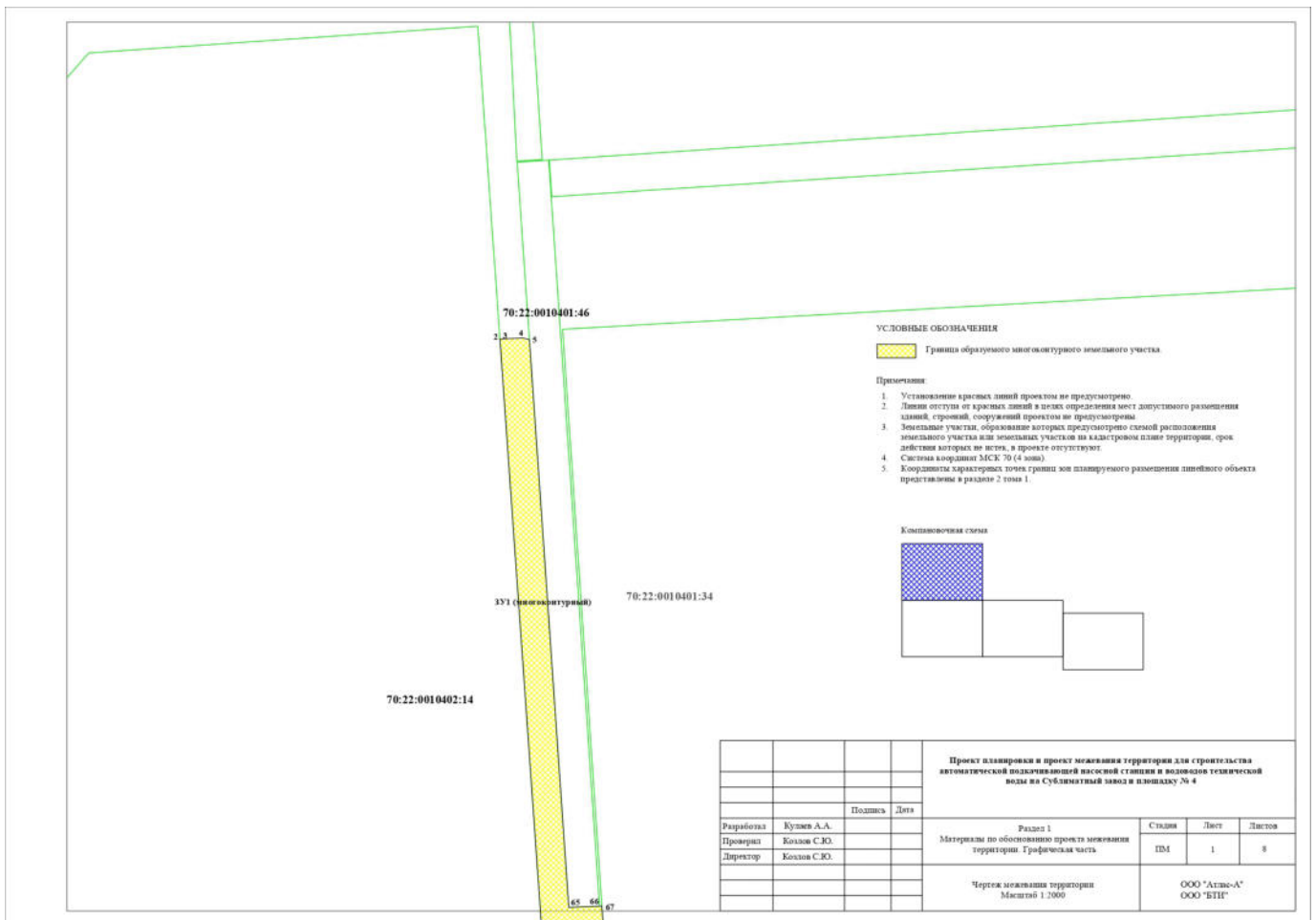
Н.В.Диденко

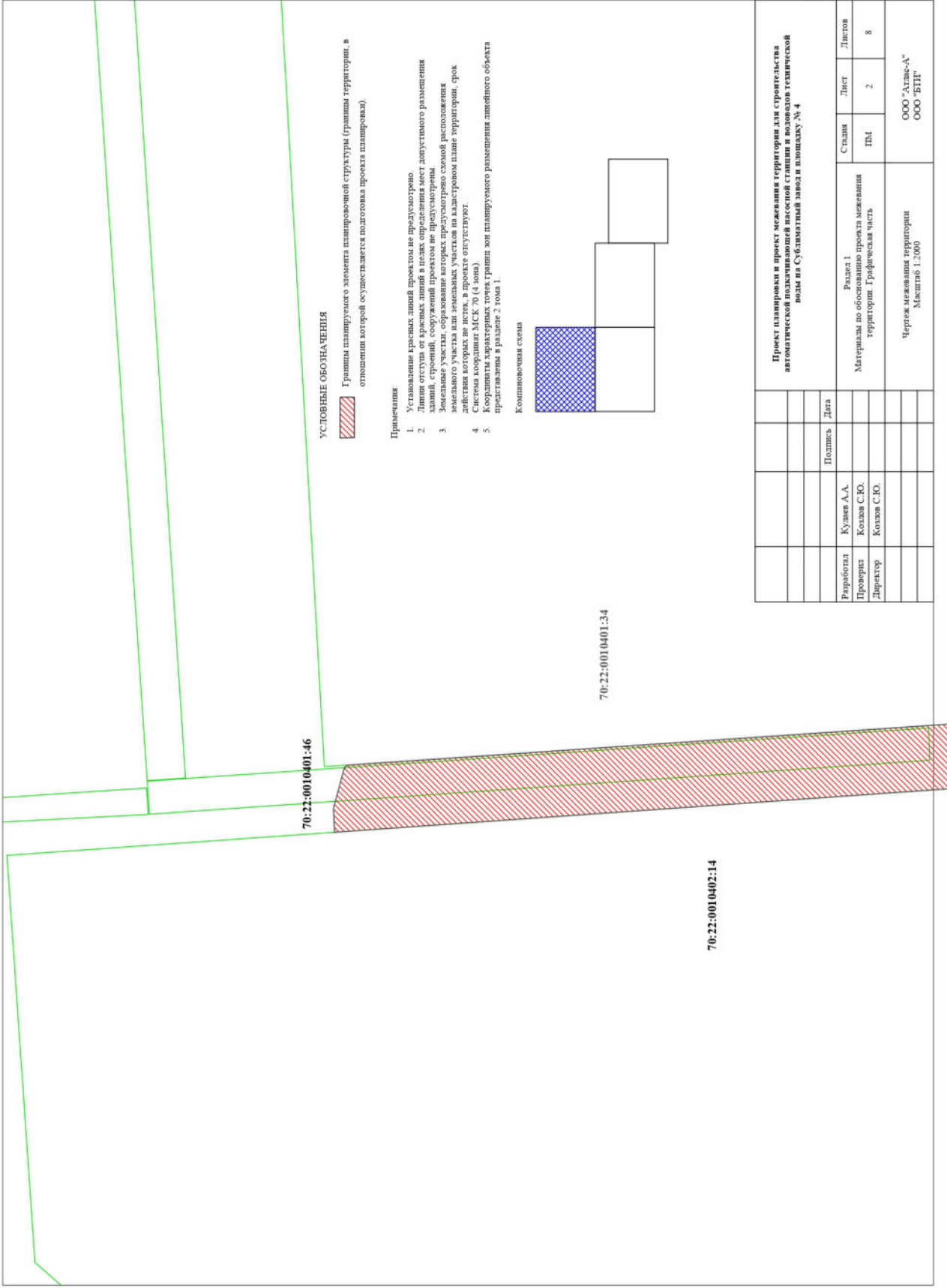
Приложение
к постановлению
Администрации ЗАТО Северск
от _____ № _____

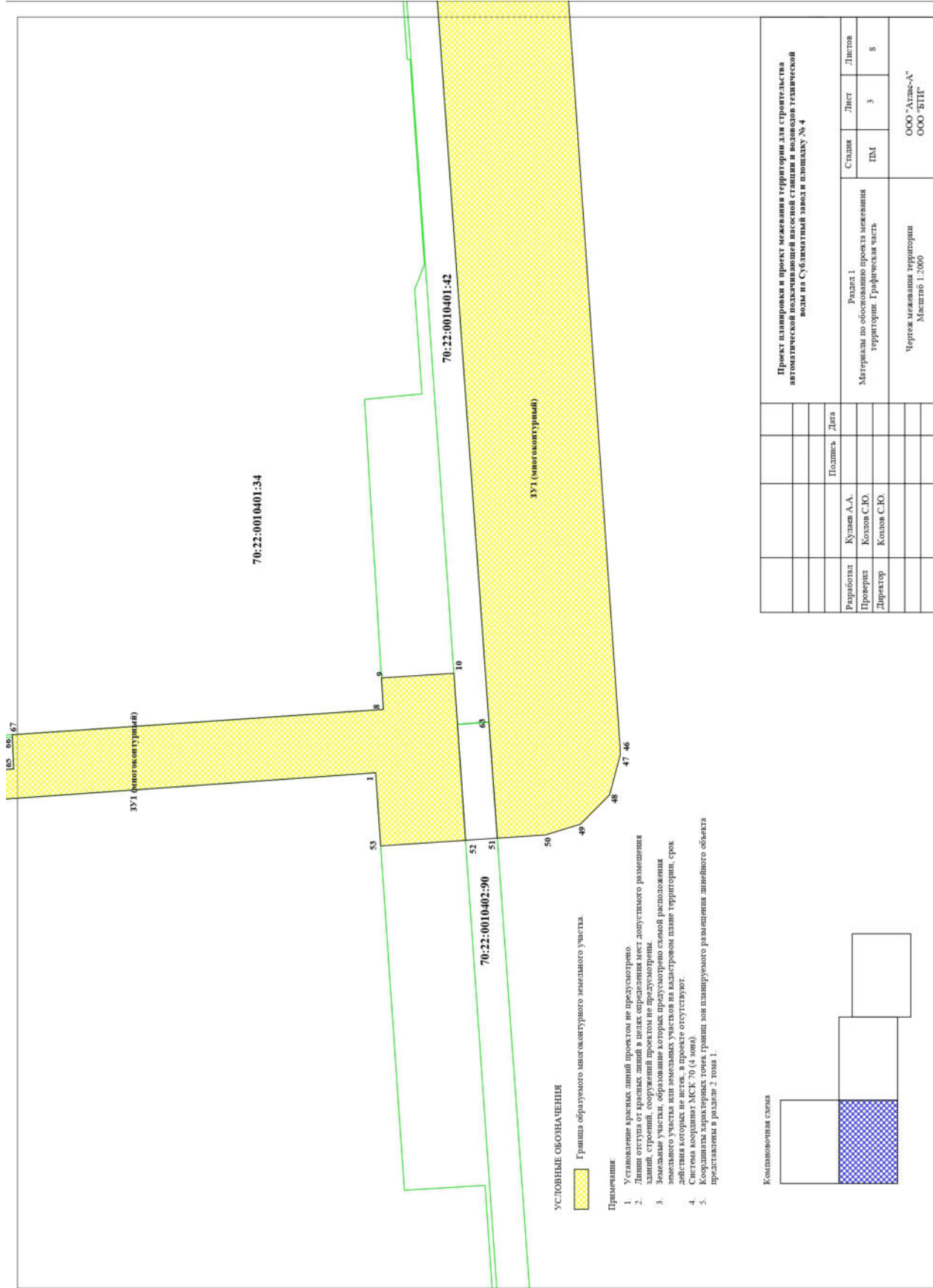
УТВЕРЖДЕН

постановлением
Администрации ЗАТО Северск
от 21.06.2023 № 1075-па

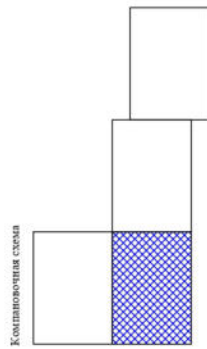
ПРОЕКТ
межевания территории для реализации проекта «Строительство автоматической подкачивающей
насосной станции и водоводов
технической воды на Сублиматный завод и площадку № 4»

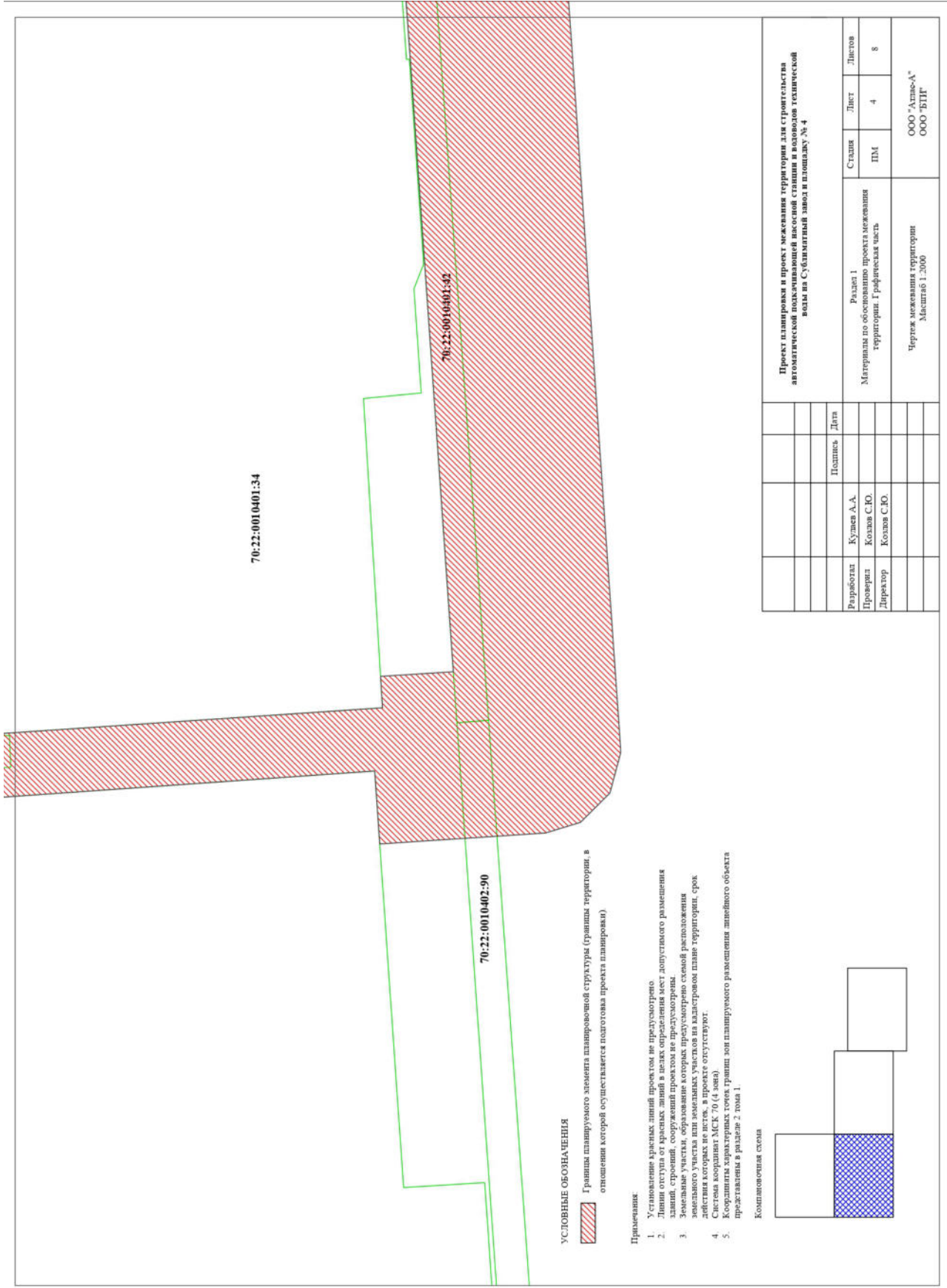






Проект планировки и проект межевания территории для строительства автомобильской подстанции лисовой станицы и помещений технической зоны на Субъектный завод и площадь № 4		
Разработал	Кулаев А.А.	
Проверил	Козлов С.Ю.	
Директор	Козлов С.Ю.	
Подпись	Дата	
Стация	Лист	Листов
ИМ	3	8
Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть		Рядом 1
Чертеж межевания территории Масштаб 1:2000		ООО "Альпа-А" ООО "БПГ"





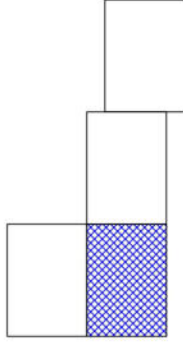
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 Граница планируемого элемента планировочной структуры (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки).

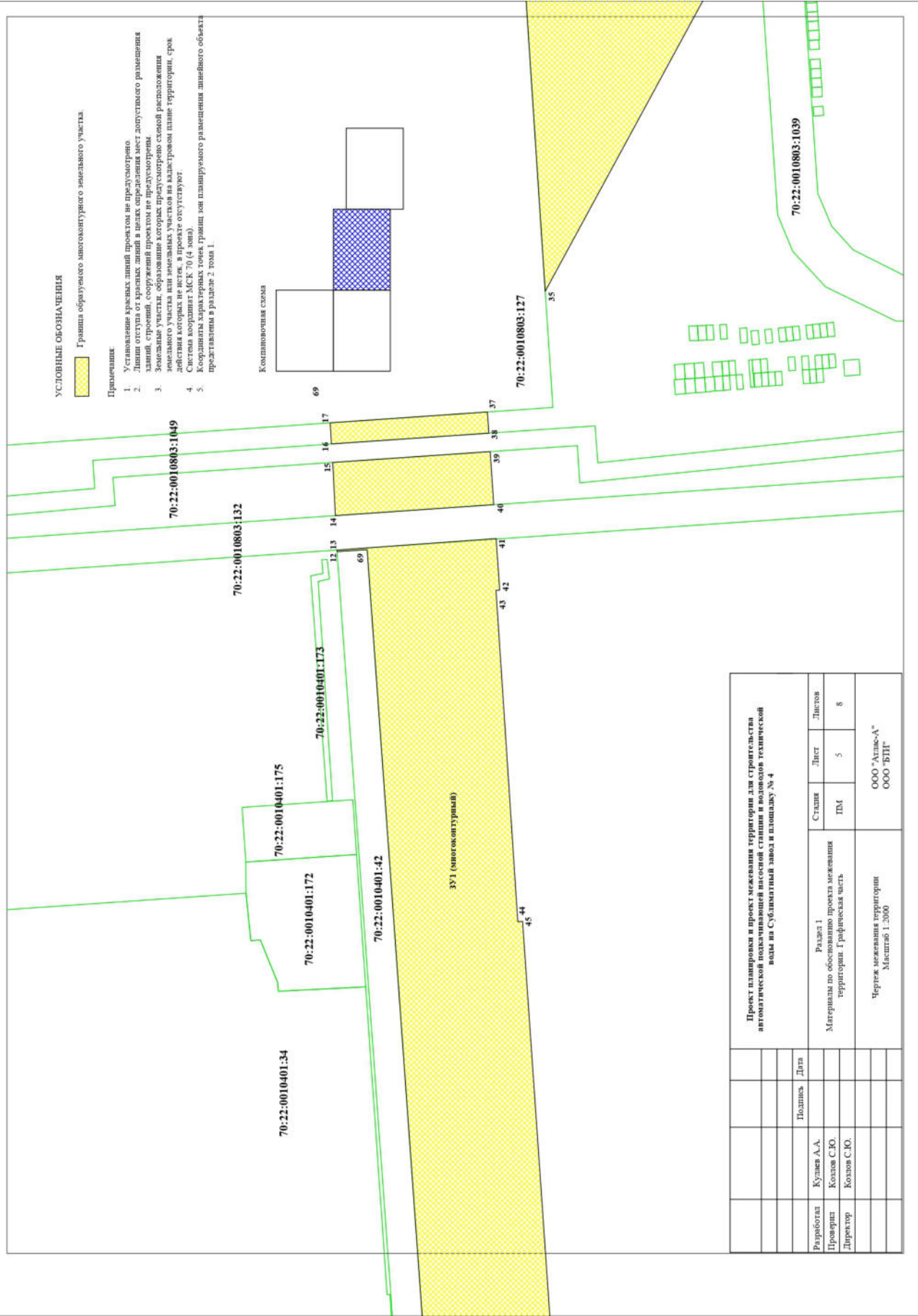
Примечание:

1. Установление красных линий проектом не предусмотрено.
2. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, определенных проектом не предусмотрены.
3. Земельные участки, образование которых предусмотрено схемой размещения объектов, не имеют кадастровый номер на кадастровом плане территории, срок действия которого не истек, в проекте отсутствуют.
4. Система координат МСК 70 (4 зона).
5. Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта представлены в разделе 2 тома 1.

Компьютерная схема



Разработал		Проверил		Директор	
Имя	Подпись	Имя	Подпись	Имя	Подпись
Кулаев А.А.		Кулаев С.Ю.		Кулаев С.Ю.	
Проект планировки и проект межевания территории для строительства автоматической подкачивающей насосной станции и водозабора технической воды на Судлаиматый завод в площади № 4					
Раздел 1		Страница		Листов	
Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть		ПМ		4	
Чертеж межевания территории		Масштаб 1:2000		ООО "Атлант-А" / ООО "БП"	

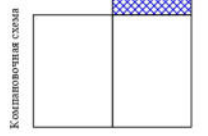


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

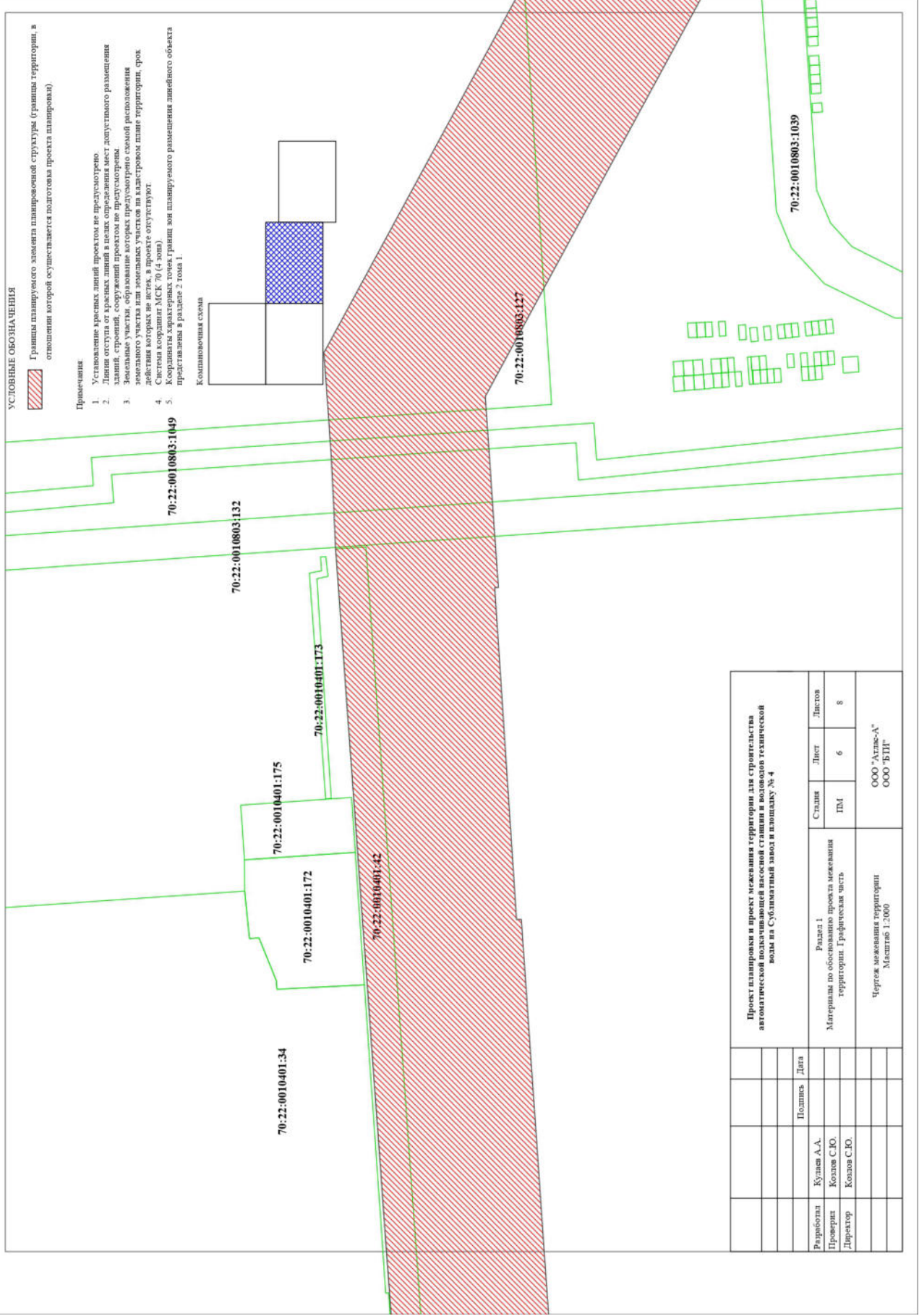
Граница образуемого многоконтурного земельного участка.

Примечания:

1. Установление красных линий проектом не предусмотрено.
2. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений проектом не предусмотрены.
3. Земельные участки, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которых не истек, в проекте отсутствуют.
4. Сведения об объектах ИСД (И.И.И.) отсутствуют.
5. Координаты кадастровых точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлены в разделе 2 тома 1.



Проект планировки и проект межевания территории для строительства автоматической подкачивающей насосной станции и водозаборной технической воды на Сублиматный завод и площадку № 4			
Подпись	Дата	Статус	Лист
Разработал Кузнев А.А.		ИМ	5
Проверил Козлов С.Ю.		ИМ	5
Директор Козлов С.Ю.		ИМ	5
		ИМ	8
Чертеж межевания территории Масштаб 1:2000			ООО "Атлас-А" ООО "БПН"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

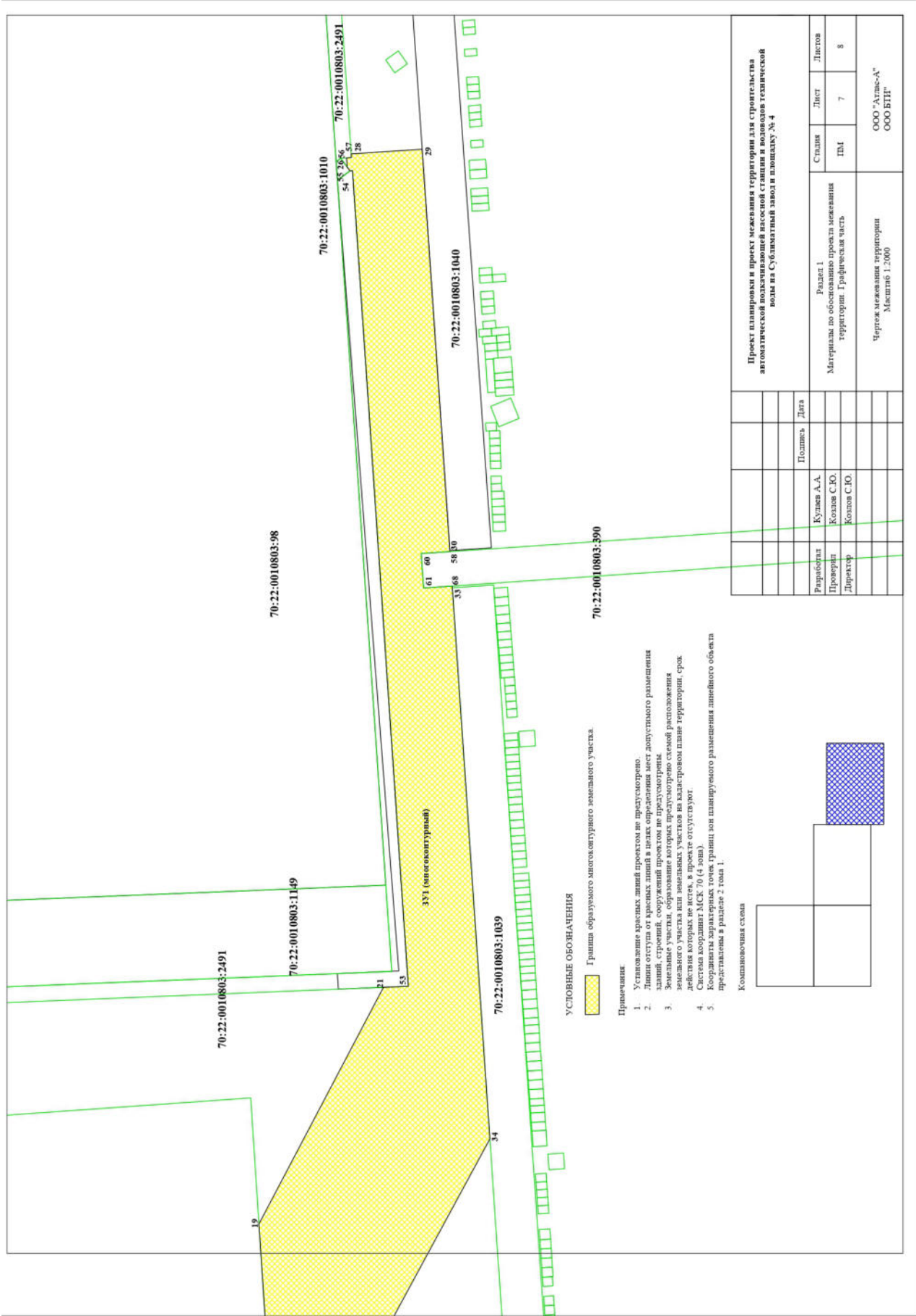
Границы планируемого элемента планировочной структуры (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки)

Примечания:

1. Установление красных линий проектом не предусмотрено.
2. Линии отступа от красных линий в полях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, образующие проектом не предусмотрены.
3. Земельные участки, образующие которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которых не истек, в проекте отсутствуют.
4. Система координат МСК 70 (4 зона).
5. Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта представлены в разделе 2 тома 1.

Коммунальная служба

Проект планировки и проект межевания территории для строительства автоматической подкачивающей насосной станции и водопровод технической воды на Сублиматный завод и площадку № 4			
Полное	Дата	Лист	Листов
Разработал	Кулаев А.А.	Студия	6
Проверил	Козлов С.Ю.	ИПМ	8
Директор	Козлов С.Ю.		
Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть		Раздел 1	
Чертеж межевания территории		Масштаб 1:2000	
		ООО "Атлас-А"	
		ООО "БПГ"	



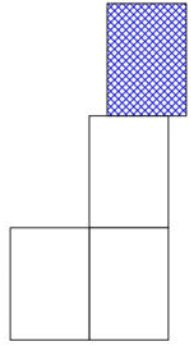
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Граница образуемого многокомнатного земельного участка

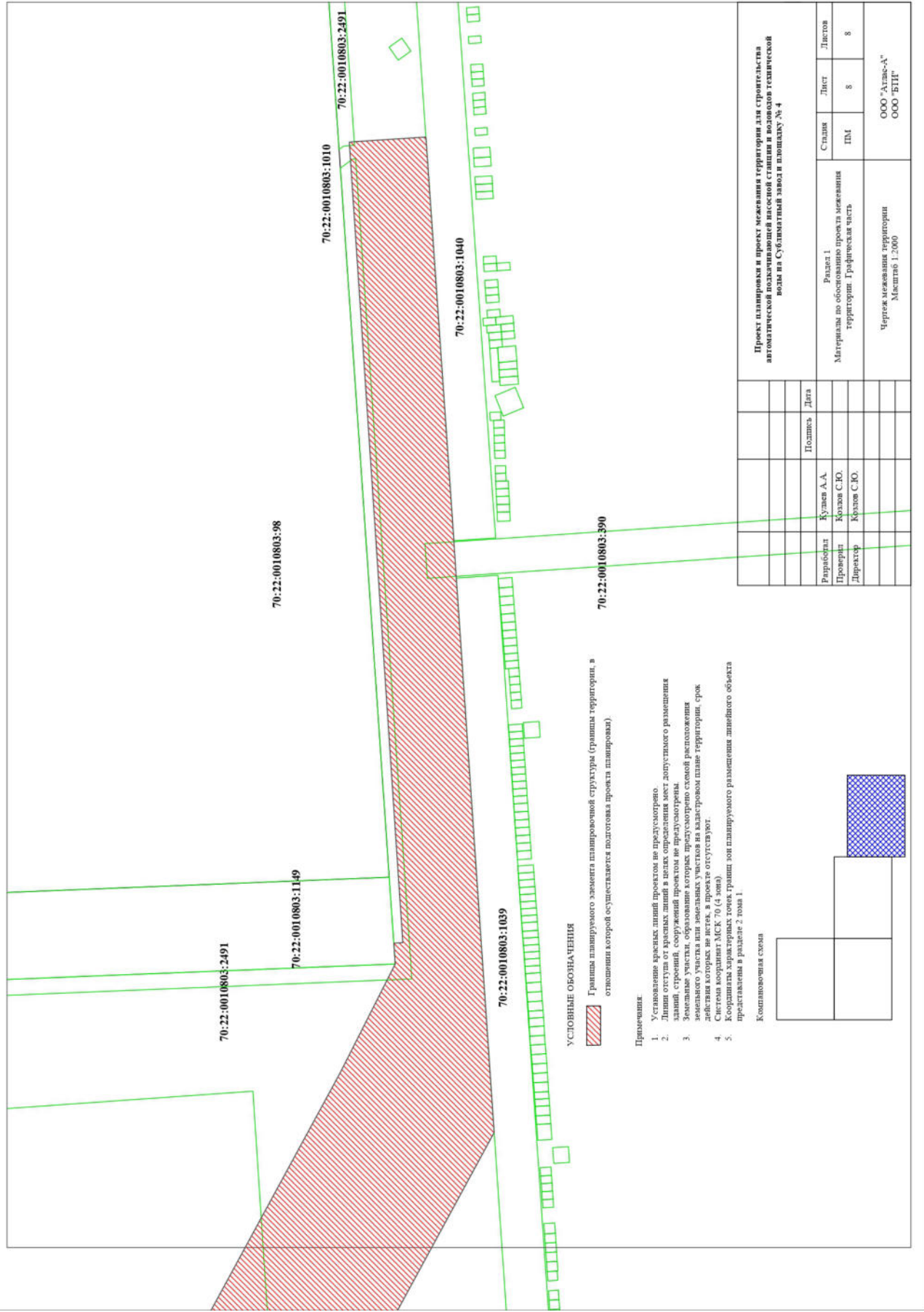
Примечания

1. Установление красных линий проектом не предусмотрено.
2. Линии отступов от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений проектом не предусмотрены.
3. Земельные участки, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которых не истек, в проекте отсутствуют.
4. Система координат МСК 70 (4 зона).
5. Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта представлены в разделе 2 тома 1.

Компанивочная схема



Разработчик	Кулиев А.А.	Полость		Дата	
Проверил	Козлов С.Ю.				
Директор	Козлов С.Ю.				
Проект планировки и проект межевания территории для строительства автоматической подкачивающей насосной станции и водозаборной газификационной воды на Сублиматный завод и площадку № 4			Страница	Лист	Листов
Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть			ИМ	7	8
Чертеж межевания территории Масштаб 1:2000			ООО "Атлас-А" ООО БТИ		



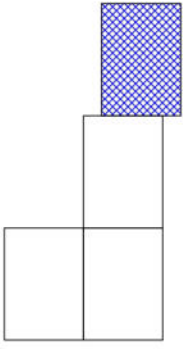
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 Границы планируемого элемента планировочной структуры (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки).

Примечания

1. Установление красных линий проектов не предусмотрено.
2. Линии отступов от красных линий в планах определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, расположенных на территории, подлежащей изъятию земельного участка для государственных нужд Российской Федерации, не устанавливаются.
3. Зоны, строения, сооружения, расположенные на территории, подлежащей изъятию земельного участка для государственных нужд Российской Федерации, срок действия которых не истек, в проекте отсутствуют.
4. Система координат МСК 70 (4 зона).
5. Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта представлены в разделе 2 тома 1.

Компьютерная схема



Разработчик	Кузнец А.А.	Подпись	Дата
Проверил	Кузов С.Ю.		
Директор	Кузов С.Ю.		

Проект планировки и проект межевания территории для строительства автомобильской подстанции лисовой станицы и водозабора геологической воды на Суворовский завод и площадку № 4			
Этап	Лист	Листов	Листов
Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	ПМ	8	8
Чертеж межевания территории Масштаб 1:2000			ООО "Альпа-А" ООО "БПГ"

ПОЛОЖЕНИЕ
о размещении линейных объектов

Перечень образуемых земельных участков			
Образуемый земельный участок (многоконтурный)	Площадь образуемого земельного участка (га)	Способ образования земельного участка	
ЗУ1	15,4024	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка (ЗУ1)			
1 контур	Номера характерных точек образуемого земельного участка (многоконтурного)	X	Y
	53	364839.67	4317368.37
	1	364842.81	4317413.85
	2	365435.89	4317371.96
	3	365435.91	4317372.56
	4	365436.46	4317386.78
	5	365435.44	4317390.95
	65	365068.79	4317416.26
	66	365069.64	4317436.09
	67	365069.71	4317437.56
	8	364838.00	4317453.28
	9	364839.19	4317472.77
	10	364793.99	4317475.71
	52	364786.70	4317371.84
	53	364839.67	4317368.37
2 контур			
	47	364690.05	4317425.17
	48	364696.75	4317400.16
	49	364715.06	4317381.87
	50	364736.70	4317375.28
	51	364766.90	4317373.24
	63	364772.09	4317445.48
	69	364835.88	4318333.03
	12	364855.23	4318331.79
	13	364855.30	4318332.78
	41	364753.32	4318340.10
	42	364751.04	4318307.20
	43	364753.43	4318307.07
	44	364739.47	4318095.39
	45	364736.38	4318095.59
	46	364690.17	4317428.62
	47	364690.05	4317425.17

3 контур			
	14	364856.25	4318354.77
	15	364857.92	4318388.77
	39	364757.16	4318395.67
	40	364754.82	4318361.76
	14	364856.25	4318354.77
4 контур			
	38	364757.97	4318407.46
	16	364858.74	4318400.55
	17	364859.64	4318414.07
	37	364758.91	4318421.02
	38	364757.97	4318407.46
5 контур			
	34	364586.81	4318746.51
	35	364721.91	4318498.06
	19	364734.72	4318692.22
	21	364654.94	4318843.29
	53	364639.03	4318843.93
	54	364674.80	4319364.26
	55	364676.44	4319364.17
	26	364678.26	4319366.65
	56	364678.64	4319372.46
	57	364675.47	4319372.70
	28	364675.63	4319374.99
	29	364630.14	4319377.99
	30	364612.40	4319121.95
	58	364612.36	4319121.25
	60	364630.72	4319120.00
	61	364629.21	4319098.05
	68	364610.97	4319099.29
	33	364610.87	4319098.18
	34	364586.81	4318746.51
Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания			
Координаты характерных точек границ территории			
	1	364842.81	4317413.85
	2	365435.89	4317371.96
	3	365435.91	4317372.56
	4	365436.46	4317386.78
	5	365435.44	4317390.95
	6	365429.80	4317411.62
	7	365428.30	4317413.24
	8	365069.71	4317437.56
	9	364838.00	4317453.28
	10	364839.19	4317472.77
	11	364793.99	4317475.71
	12	364820.72	4317857.53
	13	364855.23	4318331.79
	14	364855.30	4318332.78

	15	364856.25	4318354.77
	16	364857.92	4318388.77
	17	364858.74	4318400.55
	18	364859.64	4318414.07
	19	364862.64	4318456.96
	20	364734.72	4318692.22
	21	364680.59	4318794.72
	22	364654.94	4318843.29
	23	364649.62	4318853.37
	24	364650.53	4318866.59
	25	364644.82	4318866.99
	26	364678.01	4319363.01
	27	364678.26	4319366.65
	28	364678.64	4319372.46
	29	364678.80	4319374.78
	30	364675.63	4319374.99
	31	364630.14	4319377.99
	32	364612.40	4319121.95
	33	364612.36	4319121.25
	34	364630.72	4319120.00
	35	364629.21	4319098.05
	36	364610.97	4319099.29
	37	364610.87	4319098.18
	38	364586.81	4318746.51
	39	364721.91	4318498.06
	40	364759.46	4318429.01
	41	364758.91	4318421.02
	42	364757.97	4318407.46
	43	364757.16	4318395.67
	44	364754.82	4318361.76
	45	364753.32	4318340.10
	46	364751.04	4318307.20
	47	364753.43	4318307.07
	48	364739.47	4318095.39
	49	364736.38	4318095.59
	50	364690.17	4317428.62
	51	364690.05	4317425.17
	52	364696.75	4317400.16
	53	364715.06	4317381.87
	54	364736.70	4317375.28
	55	364766.90	4317373.24
	56	364786.70	4317371.84
	57	364839.67	4317368.37
	1	364842.81	4317413.85
Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки			
Отсутствуют земельные участки, из которых образуются земельные участки			
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования			
Образуемый земельный участок не отнесен к территории общего пользования			

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов
Земельный участок (многоконтурный) не является лесным участком
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества при наличии сведений о них в ЕГРН)
Такие земельные участки отсутствуют
Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в ЕГРН)
70:22:0000000:144, 70:22:0010401:46, 70:22:0010402:90, 70:22:0010401:42, 70:22:0010803:132, 70:22:0010803:1049, 70:22:0010803:127, 70:22:0010803:2491, 70:22:0010803:1010, 70:22:0010803:2491
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Вид разрешенного использования образуемого земельного участка, предназначенного для размещения линейного объекта
Трубопроводный транспорт